

Hannover, 28.04.22

**Die BAUM Unternehmensgruppe feiert das GRAND OPENING
FORVIA Technology & Customer Center – mit DGNB Platin-Zertifizierung**

Im Wissenschafts- und Technologiepark in Marienwerder entwickelte die BAUM Unternehmensgruppe mit ca. 28.000 m² Hallen- und Büroflächen des neue German Headquarter von Faurecia, einem Unternehmen der FORVIA-Gruppe.

Der Wissenschaftspark Marienwerder bietet optimale Standortfaktoren für das technologieorientierte Unternehmen. Unmittelbar an der A2 und B6 sowie nah an Hannover gelegen, ist die ideale Verkehrsanbindung für FORVIA gegeben.

Der neue Headquarter bietet ca. 850 Mitarbeiter/innen aus den FORVIA Geschäftsbereichen und Seating, Interiors die im Bereich der Innovation, Entwicklung, Qualitätssicherung, Prototypenbau und Validierung tätig sind, einen neuen und hochmodernen Arbeitsplatz.

Der F&E Light Industrial Campus ist mit seiner herausragenden Gestaltungs- und Bauqualität in massiver Bauweise mit puristischen Glasfassaden, bestehend aus sieben Bauteilen, ein Paradebeispiel für die bauliche Darstellung von Modernität und Innovation.

Insgesamt wurden ca. 2500 Fertigteile, 8.800 m³ Beton und 1.400 to. Stahl verbaut.

Die Übergabe von der BAUM Unternehmensgruppe an FORVIA erfolgte zum Jahreswechsel 2021/2022.

Am 28. April 2022 erhielt das Gebäude eine DGNB Platin-Zertifizierung, welche die höchste Auszeichnungsstufe des international anerkannten Global Benchmark for Sustainability darstellt. Mit einem Gesamterfüllungsgrad von mehr als 80% und einem Mindesterfüllungsgrad von 65%, überzeugte das Projekt in allen fünf ergebnisrelevanten Themengebieten Planung, Bau, Betrieb, Bestand/Umbau/Sanierung und Lebensende. Das errichtete Gebäude erfüllt 83,2 % des DGNB Anspruchs und erreicht damit den höchsten Auszeichnungsgrad.

„Wir freuen uns, dass das Forschungszentrum trotz der Herausforderungen der Pandemie nach zwei Jahren Bauzeit pünktlich und vereinbarungsgemäß, sogar mit Platin-Auszeichnung an den Mieter Faurecia übergeben werden konnte.“, so Gregor Baum, Bauherr und Inhaber der BAUM Unternehmensgruppe. Die Entwicklung des Standortes in der Region Hannover war für uns eine spannende und vielseitige Aufgabe.“

BAUM Unternehmensgruppe

Die BAUM Unternehmensgruppe ist seit mehr als drei Jahrzehnten in allen immobilienwirtschaftlichen Bereichen erfolgreich tätig. Neben der Entwicklung und Realisierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, stellt die Verwaltung des eigenen Immobilienportfolios ein weiteres Tätigkeitsfeld der die BAUM Unternehmensgruppe dar.

www.baum-gruppe.com

Pressekontakt:

BAUM Unternehmensgruppe

Presse: Katharina Rehbein, rehbein@baum-gruppe.com, +49 (511) 28810 38